

FICHA TÉCNICA:

Sellador P-25

DESCRIPCIÓN:

Es un producto que al secar forma un sello impermeable, flexible, elástico, y de alta adherencia, para el tratamiento de grietas, fisura y juntas en diversas superficies.



USOS:

- En vehículos es útil para sellar e impermeabilizar juntas en ventanas puertas, uniones de vidrios y en partes metálicas.
- Sellador de juntas en superficies de cemento y maderas, corrige grietas y fisuras en techo, canales de lluvia y paneles prefabricados

BENEFICIOS:

- Fácil de aplicar.
- Compatible con diversos materiales como concreto, ladrillo, piedra natural y artificial, vidrio, metal y madera
- Lavable
- No produce vapores o gases tóxicos.
- Permite hacer reparaciones fácil y rápidamente.
- Alta adherencia, flexibilidad y elasticidad.
- No se cuartea ni presenta agrietamientos.
- Resistente a la intemperie

RECOMENDACIÓN:

El producto viene listo para aplicar, tomar lo necesario y mantener tapado el envase.

La temperatura de la aplicación debe estar entre 7 a 40°C.

DATOS TÉCNICOS:

Propiedades	Especificación
Aspecto	Pasta cremosa
Tiempo de secado al tacto, minutos	30 - 40
Tiempo final de secado	8 a 24 horas a 25° C (según espesor de la capa o el cordón aplicado)
Color	Gris, Blanco y Negro
Densidad g/ml 25° C	1.39 - 1.42
PH Directo	8 - 9
Métodos de aplicación	Espátula
Almacenamiento	12 meses a temperatura 25° C

PREPARCIÓN DE SUPERFICIE

- **Superficie metálica:** debe estar limpia y seca, libre de suciedades partículas sueltas como polvo, pintura mal adherida, grasas, limaduras de hierro óxido.
- **Superficie de concreto o similares:** retirar todas las partículas sueltas como piedra, polvo o cualquier otro contaminante.
- Si la superficie presenta hongos lavar con solución diluida de hipoclorito y restregar con cepillo y enjuagar con abundante agua a presión dejar secar.

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD:

- Para mayor información consulte la ficha de datos de seguridad del producto.

ASESORÍA E INFORMACIÓN:

Para una mayor asesoría y lograr una correcta aplicación del producto, además de revisar otros usos, consulte su asesor técnico comercial más cercano o comuníquese a la línea de servicio al cliente **3168340926**.

PRESENTACIÓN:

- 1/1 Gal
- 1/4 Gal
- 1/8 Gal
- 1/16 Gal

Los datos contenidos en la presente Ficha Técnica, referentes a nuestros productos, sólo se suministran a título de indicaciones como una guía para su uso y sin compromiso. Recomendamos adaptarlos a las condiciones locales de trabajo y recursos a utilizar, bajo su responsabilidad.

Departamento técnico

Industria de Resinas S.A.S.

Actualización: Diciembre 2025